

# *Smarter Italy* Valorizzazione dei beni culturali

07 novembre 2023

# *Smarter Italy*

Patrimonio culturale, flussi turistici, comunità territoriali  
nei rioni Esquilino e Castro Pretorio di Roma

Nicoletta Cardano

07 novembre 2023



L'Esquilino è un rione del Centro Storico di Roma, riconosciuto patrimonio dell'umanità dall' UNESCO.

Si tratta di una delle aree più significative della Capitale, da un punto di vista storico, culturale e urbanistico, strategica per la sua vicinanza con la stazione Termini.





# Esquilino e Castro Pretorio

Il rione Esquilino ha una contiguità territoriale, urbanistica con il rione Castro Pretorio, da cui è stato separato per motivi amministrativi nel 1921.

Esquilino ha una estensione di 1,58 km<sup>2</sup>

Castro Pretorio di 1,04 km<sup>2</sup>

Entrambe le aree sono state dalla fine degli anni Sessanta oggetto di una progressiva mutazione sociale, con un consistente insediamento di popolazione straniera.



# Esquilino e Castro Pretorio



Il nodo ferroviario della Stazione Termini comporta nelle aree limitrofe di Esquilino e Castro Pretorio un transito ogni anno di 175 milioni di passeggeri, 480.000 ogni giorno, flusso uguale alla somma di tutti gli aeroporti italiani, e che rende la stazione Termini quinta in Europa per traffico



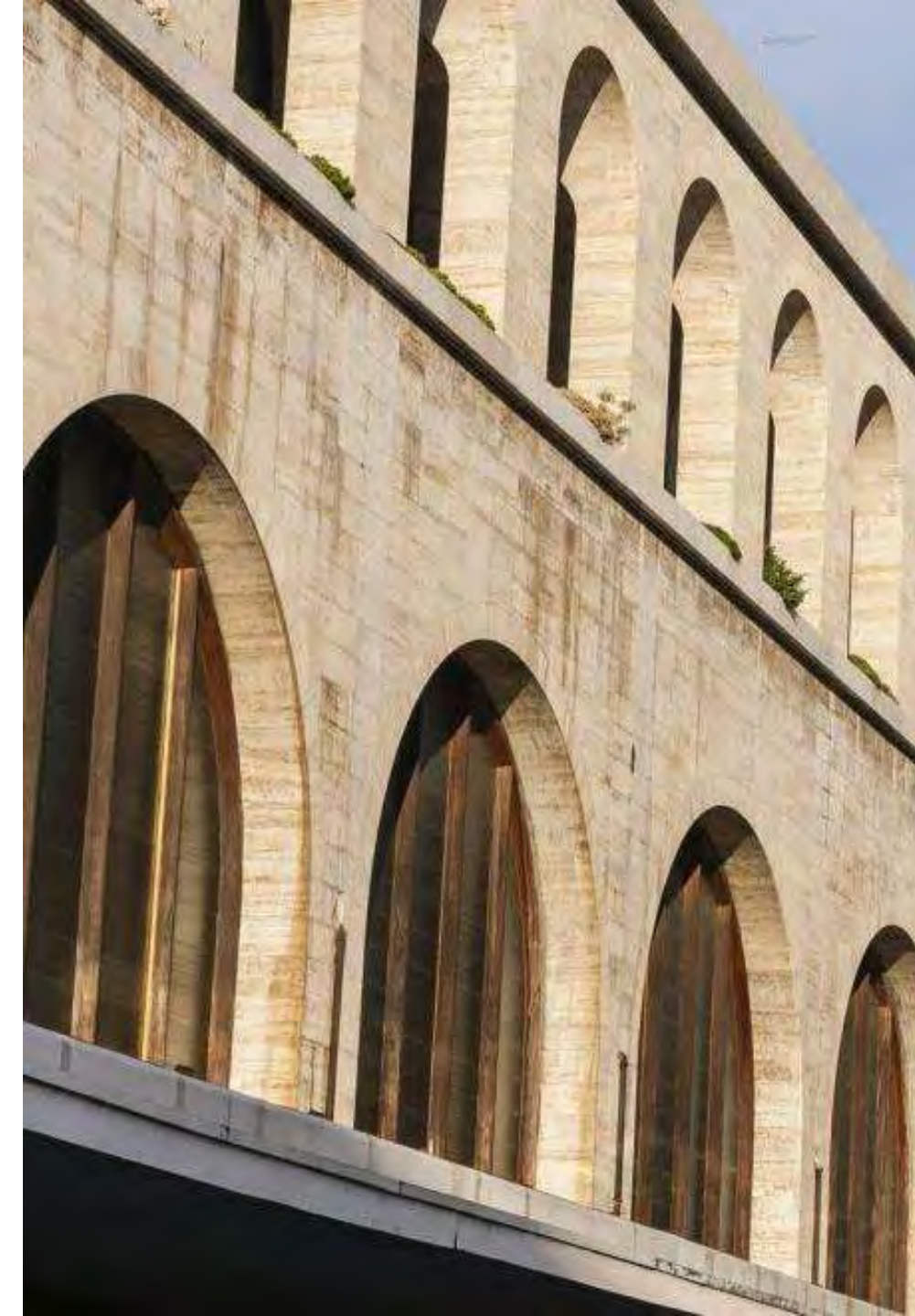


L'area, caratterizzata da una vocazione naturale ad essere una zona "cerniera" tra il centro e la periferia, un quartiere di transito, subisce attualmente, come il resto del centro storico della città, il fenomeno dell'*overtourism*, tanto più evidente anche per la naturale concentrazione nella zona, a ridosso della stazione, di strutture di accoglienza, dagli hotel storici, alle pensioni, alle camere dei B&B.



Per la densità del patrimonio culturale Esquilino e Castro Pretorio si prestano particolarmente ad attivare una diversa percezione del territorio, offrendo una serie di luoghi e di esperienze culturali di alta qualità, che possono costituire una alternativa ad un passaggio inconsapevole e forzato tra i "tesori" della città.















# Esquilino, un quartiere multietnico e pluriculturale



Foto di Alberto Cuccia tratte da <https://zero.eu/it/news/benvenuti-allesquilino/>









Foto di Marco Fiorani per Portici Aperti



Una serie di interventi particolarmente significativi hanno segnato ultimamente un miglioramento delle potenzialità di quanto offre oggi il territorio:

dal restauro del giardino di Piazza Vittorio, all'apertura del Museo Ninfeo, eccezionale luogo archeologico sotto il palazzo dell'Enpam e ancora la nuova vivibilità di piazza Dante con la riapertura del giardino e il restauro del palazzo delle Casse di Risparmio Postali, sede dell'Intelligence; all'apertura del Palazzo Merulana, museo, sede espositiva e di eventi culturali, senza dimenticare ES.CO., la prima DMO di rione nata in Italia, per la promozione di un turismo sempre più sostenibile.







L' esigenza del territorio è quella di un ulteriore sviluppo delle evidenti caratteristiche dell'Esquilino: la valenza del patrimonio culturale, non sempre immediatamente evidente; la vivacità culturale e commerciale, la creatività dimostrata in questi ultimi anni con iniziative e insediamenti culturali (studi di artisti e gallerie).

Un rione che può diventare, attraverso la cooperazione tra diversi soggetti (istituzioni culturali, associazioni del territorio, associazione degli albergatori... ) la meta eccellente di un turismo consapevole, offrendo una serie di itinerari alternativi, migliorando così esperienza complessiva del viaggio a Roma.







# Link utili

Esquilino chiama Roma <https://www.esquilinochiamaroma.it/>

APS Piazza Vittorio <https://piaz zavittorioaps.wordpress.com/>

Museo Ninfeo <https://www.museoninfeo.it/>

MusEq <https://www.museq.it/>



# Grazie



*Esquilino Chiama Roma*

Nicoletta Cardano [nicoletta.cardano@gmail.com](mailto:nicoletta.cardano@gmail.com)  
Gennaro Berger [gennaroberger@yahoo.it](mailto:gennaroberger@yahoo.it)



*APS Piazza Vittorio*

Vincenzo di Berardino [v.diberardino@enpam.it](mailto:v.diberardino@enpam.it)  
Giorgio Abeni [g.abeni@enpam.it](mailto:g.abeni@enpam.it)